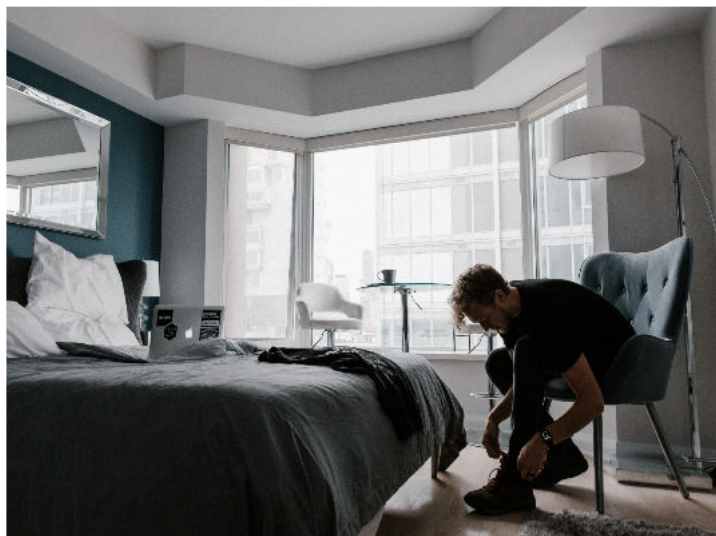




Smodin

Auteur

Date: 2023-01-12



Obtenez un permis

Étapes de demande de permis

Vous trouverez ci-dessous les documents à joindre à votre demande de permis. Certaines d'entre elles sont obligatoires dans tous les cas, d'autres dépendent de la nature ou des circonstances du projet. Si vos documents sont incomplets, vous en serez informé rapidement car le Conseil dispose d'un mois pour réclamer les documents manquants. Vous aurez alors 3 mois pour y répondre en complétant votre demande. Veuillez noter que chaque document doit être joint à chaque copie du document de licence (au moins 4 copies). Seules les sections PCMI1, PCMI2 et PCM3 doivent comporter 5 exemplaires supplémentaires.

Ensuite, vous devez créer un dossier de demande d'autorisation. Pour cela, téléchargez le formulaire de demande de permis de construire Cerfa n° 13406*08, accompagné d'une liste de documents à fournir (plans d'implantation, plans d'implantation, etc., voir par ailleurs). Les notes explicatives sont bien structurées et très claires, ce qui en fait un excellent cadre pour les débutants qui cherchent à être autonomes dans les projets.

Vérifiez si vous avez besoin d'un permis

Un tiers doit être en mesure de voir votre affichage de permis et de le récupérer à l'hôtel de ville avant que tout litige ne survienne. Il est entièrement ouvert au public. En l'étudiant, un tiers peut y voir un ou plusieurs défauts, justifiant ainsi son recours. Permis conforme aux règles d'urbanisme. Dans ce dernier cas, le défi peut être risqué. En fait, si l'appel est rejeté, le titulaire peut demander des dommages-intérêts au juge administratif.

Dans certaines (rares) circonstances, vous ne pouvez pas affirmer que votre licence est "par défaut" même s'il n'y a pas de réponse de votre conseil à la fin de la période d'orientation. Par exemple, si votre projet est situé dans un secteur faisant l'objet d'enquêtes environnementales publiques ; sur un site classé en réserve naturelle ; dans un parc national...